

U s n e s e n í

z dvanáctého zasedání zastupitelstva obce Klučenice, které se konalo 25.09.2023 od 19 hod.
v budově obecního úřadu

(na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění a
zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění)

Bod 15) Usnesení

- 1/12 Zastupitelstvo obce Klučenice schvaluje program zasedání.
- 2/12 Zastupitelstvo obce Klučenice schvaluje cenovou nabídku na architektonickou studii hasičské zbrojnice od Ing. Arch. Jana Trávníčka.
- 3/12 Zastupitelstvo obce Klučenice schvaluje cenovou nabídku na architektonickou studii dětské skupiny od Ing. Arch. Jana Trávníčka.
- 4/12 Zastupitelstvo obce Klučenice schvaluje cenovou nabídku na architektonickou studii úpravy „druhé“ klučenické návsi od Ing. Arch. Jana Trávníčka.
- 5/12 Zastupitelstvo obce Klučenice bere na vědomí žádost o odkoupení pozemku p.č. 634/13 k.ú. Podskalí ze strany JUDr. O.V. a J.V.
- 6/12 Zastupitelstvo obce Klučenice nevyhlašuje záměr na prodej části pozemku p.č. 634/13 k.ú. Podskalí.
- 7/12 Zastupitelstvo obce Klučenice schvaluje Rozpočtové opatření č. 09/2023.
- 8/12 Zastupitelstvo obce Klučenice pověřuje starostu a místostarostu obce k jednání o založení s.r.o.
- 9/12 Zastupitelstvo obce Klučenice bere na vědomí zprávu ředitele Základní školy a Mateřské školy Klučenice o zahájení školního roku 2023 – 2024.
- 10/12 Zastupitelstvo obce Klučenice schvaluje výjimky z počtu žáků pro Základní školu a Mateřskou školu Klučenice na školní rok 2023 – 2024.
- 11/12 Zastupitelstvo obce Klučenice souhlasí s protokolem o otevírání nabídek i s písemnou zprávou o hodnocení a posouzení nabídek ze dne 12.09.2023 a rozhoduje o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup traktoru včetně příslušenství“, kterou vypisuje Obec Klučenice, Klučenice 16, 262 56 Krásná Hora nad Vltavou, IČ: 00242420 vybranému dodavateli: UNIAGRA CZ a.s., sídlo: Jarošovice 790, 37501 Týn nad Vltavou, IČ: 25191578.
- 12/12 Zastupitelstvo obce Klučenice pověřuje starostu obce p. Mgr. Václava Vozábala k podpisu Kupní smlouvy se společností UNIAGRA CZ a.s., sídlo: Jarošovice 790, 37501 Týn nad Vltavou, IČ: 25191578. ve věci předmětu veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup traktoru včetně příslušenství“.
- 13/12 Zastupitelstvo obce Klučenice schvaluje uzavření:
 - Smlouvy o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. 2358051501 (dále jen jako „Smlouva o úvěru“) s Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s., sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 492 41 494 (dále jen jako „PGRLF“) za účelem pořízení ve Smlouvě o úvěru specifikovaného investičního majetku (dále jen „Předmět úvěru“), a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
 - Smlouvy o poskytnutí finanční podpory snížení jistiny investičního úvěru poskytnutého Fondem v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. 2359051501 s PGRLF, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
 - Smlouvy o budoucí smlouvě o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 2358051501-11 (dále jen jako „Budoucí smlouva“) s PGRLF, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
 - Smlouvy o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce uzavírané s PGRLF za podmínek, ve lhůtě a dle návrhu obsažených v Budoucí smlouvě,

· Zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění, uzavírané mezi obcí jako zástavcem a PGRLF jako zástavním věřitelem, kterou se k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru, a to až do výše 1.994.999,- Kč s příslušenstvím, a k zajištění budoucích pohledávek PGRLF, včetně pohledávek podmíněných, smluvních pokut a pohledávek na vrácení bezdůvodného obohacení, které budou vznikat ze Smlouvy o úvěru v době do 31.08.2037, a to až do výše 1.994.999,- Kč, zřizuje ve prospěch PGRLF zástavní právo k budoucím pohledávkám z pojistného plnění z pojistné smlouvy, kterou je sjednáno pojištění k:

- nový traktor CASE Farmall vč. příslušenství,
- nový čelní nakladač TracLift vč. příslušenství,
- nový traktorový nosič kontejnerů WTC Písečná Portýr vč. příslušenství.

Zastupitelstvo pověřuje starostu Obce Klučenice podpisem všech výše uvedených smluv, jejichž uzavření schválilo tímto usnesením.

- 14/12** Zastupitelstvo obce Klučenice příslušné dle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), rozhodlo o pořízení Změny č. 4 Územního plánu obce Klučenice tzv. zkráceným postupem dle § 55a – 55c stavebního zákona. Obsahem změny je uvedení ÚP obce Klučenice do jednotného standardu dle aktuálních platných právních předpisů, tak jak je uvedeno v příloze tohoto usnesení (Návrh obsahu Změny č. 4 ÚP obce Klučenice tvoří nedílnou součást tohoto usnesení).
- 15/12** Zastupitelstvo obce Klučenice schvaluje jako určeného zastupitele pro pořizování Změny č. 4 Územního plánu obce Klučenice pana Mgr. Václava Vozábala.
- 16/12** Zastupitelstvo obce Klučenice příslušné dle § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona, schvaluje žádost obce o pořizování Změny č. 4 Územního plánu obce Klučenice.
- 17/12** Zastupitelstvo obce Klučenice schvaluje cenovou nabídku Projektového ateliéru AD s.r.o. na zpracování Změny č. 4 územního plánu obce Klučenice – STANDARDIZACE a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.
- 18/12** Zastupitelstvo obce Klučenice schvaluje věcné břemeno na pozemek p.č. 451/6 k.ú. Kosobudy pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., věcné břemeno spočívá v právu Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu, modernizaci a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět.
- 19/12** Zastupitelstvo obce Klučenice pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-6001713/01.
- 20/12** Zastupitelstvo obce Klučenice vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Klučenice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
- 21/12** Zastupitelstvo obce Klučenice vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Klučenice o místním poplatku z pobytu.
- 22/12** Zastupitelstvo obce Klučenice vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Klučenice o místním poplatku ze psů.
- 23/12** Zastupitelstvo obce Klučenice vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Klučenice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
- 24/12** Zastupitelstvo obce Klučenice potvrzuje Michalu Žaludovou ve funkci ředitelky Školní jídelny Klučenice na další období šesti let, tedy do 31.7.2029.
- 25/12** Zastupitelstvo obce Klučenice neschvaluje finanční dar pro Denní stacionář ŠKOLA ŽIVOTA (BONA HELPO s.r.o.).
- 26/12** Zastupitelstvo obce Klučenice schvaluje proplacení faktury na částku 98 373,00 Kč včetně DPH od GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o. za akci „Klučenice – oprava komunikace na p.č. 1084/1“ – Vypracování projektové dokumentace ve stupni DOS.

- 27/12 Zastupitelstvo obce Klučenice bere na vědomí žádost J.K. o odprodej pozemků na adrese Voltýřov, Žíkov č.e. 116.
- 28/12 Zastupitelstvo obce Klučenice bere na vědomí žádost Š.B. a I.B. o odkoupení pozemku p.č. 730/26 k.ú. Podskalí.
- 29/12 Zastupitelstvo obce Klučenice souhlasí s konceptem náčrtu zjištění průběhu hranic v části Voltýřova.
- 30/12 Zastupitelstvo obce Klučenice bere na vědomí Žádost o změnu zařazení pozemku do územního plánu obce Klučenice a Žádost o odkup části pozemku p.č. 168/29 k.ú. Klučenice od J.P.
- 31/12 Zastupitelstvo obce Klučenice bere na vědomí Žádost o odkup části pozemku p.č. 646/1 k.ú. Podskalí a nabídku na provozování kempu Podskalí od společnosti SPGroup, a.s.

Bod 16) Závěr

Závěr zasedání provedl starosta obce Mgr. Václav Vozábal

Zasedání bylo ukončeno v 23:45 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 29.09.2023

Zapsal V. Vozábal

Ověřovatelé:

Starosta:

POZN.

Zveřejněna je upravená verze Usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v úplném znění je k dispozici na Obecním úřadě.